2.W.1	REDYNAMISATION DU COMMERCE LOCAL EN CENTRE-VILLE
Axe de rattachement	Axe 2 – Favoriser un développement économique, commercial et artisanal équilibré Axe 5 – Fournir l'accès aux équipements et services publics
Statut/ Date de signature	Etude - En projet
Description générale	Dans le cadre de l'ORT, la ville de Wimille souhaite engager un diagnostic sur les leviers à mobiliser pour redynamiser l'offre locale commerciale en centre-ville et autour du Pôle Gare, de la rue du Général de Gaulle à la gare de Wimille/Wimereux, en apportant une offre complémentaire ciblée. Elle a sollicité la Banque des Territoires pour bénéficier de l'offre Shop'In, mission flash de 5 jours pour mener ce diagnostic ciblé. En parallèle, elle engage une étude de programmation urbaine sur le Pôle Gazemetz/Gare en abordant aussi cette problématique de revitalisation commerciale dans la programmation urbaine requise afin de développer des programmes immobiliers mixant logements, services et commerces en cœur de ville. L'intérêt de l'ORT permettra de renforcer d'autant plus l'attractivité commerciale du centre-ville avec l'outil de dispense d'autorisation d'exploitation commerciale, si besoin.
Objectifs	• Connaître les forces et faiblesses de l'offre commerciale locale. • Renforcer l'offre de commerces en proximité • Créer une centralité commerciale plus visible • Maintenir les surfaces commerciales existantes
Intervenants	**Maître d'ouvrage** : Ville de Wimille Ville de Wimille, Banque des Territoires, Cabinets Nouvelles Marges et Adenda, Carrefour Property, opérateurs privés.
Budget global	Pas d'estimation de coûts
Modalité de financement	• Prestation du diagnostic prise en charge à 100% par la Banque des Territoires (Plan, de relance)
Indicateurs d'avancement	• Candidature retenue par la Banque des Territoires • Réunion de lancement effectuée en avril.
Indicateurs de résultat	• Remise du livrable • Suites opérationnelles à engager

CONTENU DE L'ACTION

Opérations		Description	Calendrier		Budget	
Référence	**Nom**		**Début**	**Fin**	**Coûts (€ HT)**	**Financement (€ HT)**
		Candidature à l'offre Shop'In de la Banque des Territoires		Octobre 2021		
		Réalisation du diagnostic commercial flash - Banque des Territoires	Avril 2022	Juin 2022		

		Intégrer cette dimension commerciale pour le Pôle Gazemetz/Gare dans l'étude de programmation urbaine	2022	4e trimestre 2022		