4.LP.2	**REQUALIFICATION DU SITE DU LYCEE MARITIME**
Axe de rattachement	Axe 2 - Favoriser un développement économique, commercial et artisanal équilibré; Axe 4 – Mettre en valeur les formes urbaines, l'espace public et le patrimoine Axe 5 - Fournir l'accès aux équipements et services publics : lutter contre la fracture numérique, culturelle et sociale
Statut/ Date de signature	En projet
Description générale	Situé au nord de la ville, en proximité directe du quartier QPV Henriville, ce site du lycée maritime occupe une vaste superficie d'environ 11 000 m2 de terrain. La ville de Le Portel souhaite traiter les enjeux de requalification à venir de ce site du Lycée Maritime. La Région a en effet annoncé son déménagement pour la rentrée 2024. La volonté de la ville est de créer les conditions du dialogue avec la Région et de commencer à envisager une stratégie de requalification adaptée à ce site pour l'intégrer de façon harmonieuse dans le tissu urbain proche du Parc de la Falaise. L'expertise de l'agence d'urbanisme et de développement BDCO peut être sollicitée pour réfléchir de façon anticipée aux usages potentiels de ce site. L'EPF pourrait aussi être un acteur mobilisable pour envisager une évolution du site dans des conditions optimales.
Objectifs	• Requalifier le site pour en faire un projet attractif au Nord du Parc de la Falaise. • Etudier les usages potentiels de ce site au bénéfice de la population.
Intervenants	**Maître d'ouvrage** : Région Région, Ville de Le Portel, CAB, BDCO, EPF Hauts de France
Budget global	A déterminer
Modalités de financement	• Nécessité de déterminer au préalable le projet municipal en lien avec la Région.
Indicateurs d'avancement	• Réunions de travail avec la Région sur le devenir du site • Partenariat avec BDCO pour définir des vocations d'usages.
Indicateurs de résultat	• Etude définissant une stratégie municipale • Définition du projet souhaité par la Ville de Le Portel

CONTENU DE L'ACTION

Opérations		Description	Calendrier		Budget	
Référence	Nom		Début	Fin	Coûts (€ HT)	Financement (€ HT)
		Etude de stratégie de vocation avec BDCO	2022	2023		