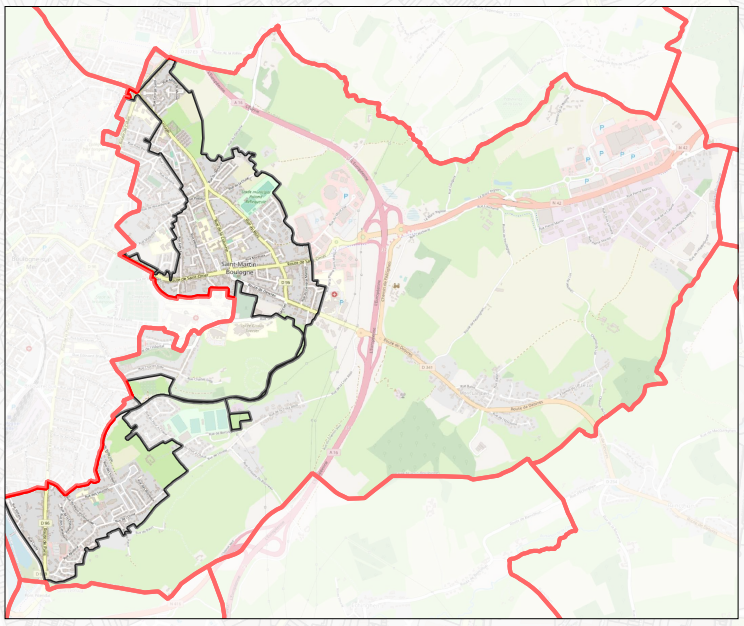
Secteur d'intervention ORT
Saint-Martin-Boulogne

juin 2022

BOULOGNE-SUR-MER
Développement
Côte d'Opale

Petites villes de demain
• WIMILLE
• LE PORTEL
• SAINT-MARTIN BOULOGNE



Axes stratégiques

1 - De la réhabilitation à la restructuration : vers une offre attractive de l'habitat.

Numéro	Code	Libellé
2	1-SMB-1	Réalisation d'un nouveau quartier à valeur environnementale
3	1-SMB-2	Béguinage
16	1-SMB-3	Revalorisation de la friche givelet
0	1-SMB-4	Amélioration de l'habitat : PIG + étude de faisabilité OPAH

2 - Favoriser un développement économique, commercial et artisanal équilibré.

Numéro	Code	Libellé
8	2-SMB-1	Restauration en centre ville
17	2-SMB-2	Valorisation des jardins potagers dans le projet d'alimentation territoriale
0	2-SMB-3	Chef de projet PVD
0	2-SMB-4	Redynamisation du commerce en centre ville

3 - Développer l'accessibilité, la mobilité et les connexions.

Numéro	Code	Libellé
5	3-SMB-1	cheminement piétonnier paysager
10	3-SMB-2	Voie Verte : Liaison douce entre le chemin Villebois (Rte de Desvres) et la rue du four à chaux

4 - Mettre en valeur les formes urbaines, l'espace public et le patrimoine.

Numéro	Code	Libellé
4	4-SMB-1	Végétalisation du parvis de la mairie avec jardin commémoratif
6	4-SMB-2	Végétalisation de la cour de l'école Ferry/Nacry
11	4-SMB-3	Rénovation énergétique centre culturel Brassens

5 - Fournir l'accès aux équipements et services pubics : lutter contre la fracture numérique, culturelle et sociale.

Numéro	Code	Libellé
1	5-SMB-1	Lieu de culture / L'atelier
9	5-SMB-2	Restaurant scolaire
18	5-SMB-3	Développement de l'offre de services : création de jardin d'enfants

Chiffre de la vacance

- 402 logements vacants selon l'Insee pour le RP 2018

- 166 logements vacants depuis plus de 2 ans sur l'emprise de la carte selon les fichiers fonciers 2020

Légende

- Périmètre ORT
- Limites communales
- Parcelle cadastrale
- Périmètre permis de louer
- Quartier politique de la ville
- ZAC Multisites
- activité vacante depuis 2 à 5 ans
- activité vacante depuis plus de 5 ans
- logement vacant +5 ans
- logement vacant depuis 2 à 5ans
- PIG

école Anne Franck
Collège Salengro
église
Foyer
Carrefour

0 250 500 m

BDCO - 25/05/2022 - Données OSM, IGN, DGFIP, BDCO