

Service urbanisme

Place de la mairie

62280 SAINT MARTIN BOULOGNE

Tél: 03 21 32 84 87

AVIS DE DÉPÔT

Vu l'article R 423-6 du Code de l'Urbanisme

PC 062758 19 00039 M01

Déposé le

14/10/2026

Par

FLANDRE OPALE HABITAT

Pour un projet de

- Le PC 062758 19 00039 accordé le 23/12/2019 prévoyait pour l'accès au site la mise en place d'une arche avec la conservation d'une partie de la façade de l'ancien petit séminaire. Ce projet a été abandonné, l'accès actuel du site se faisant par un portail ouvrant à la Française pour les véhicules et portillon pour les piétons. - 2 Places supprimées en sous-sol : le projet comprend donc 65 places au lieu de 67. - Local vélos initialement prévu dans le Bâtiment A déplacé à l'extérieur en cœur d'îlot. - Le projet de jardins partagés dans la partie Est/Nord-Est de l'opération a été abandonné. Leur terrassement aurait mis en danger les murs mitoyens existants. Afin de renforcer ces derniers, des enrochements et/ou des talus de terre végétale parfois doublés de gabions ont été mis en place. - Terrasse au dessus de l'accès sous-sol rendue inaccessible.

Sis à l'adresse

Rue de Maquétra 62280 SAINT-MARTIN-BOULOGNE

Parcelle cadastrale

CH 0032, CH 0033, CH 0031

Superficie du terrain

9666.00 m²

Surface de plancher créée

m²

Hauteur du projet

m

Nombre de logements

Affiché le

20/10/2026

Fait à SAINT MARTIN BOULOGNE,
le 20/10/2026